



COPIA

COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

CONSIGLIO COMUNALE

n. 12 del 28/03/2023

Oggetto: Aliquote IMU anno 2023.-

L'anno duemilaventitre il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 18.00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede al piano terreno di Palazzo Sforza, convocato con regolari avvisi, si è riunito il Consiglio comunale in seduta ordinaria per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pinzi Roberto - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pinzi Roberto	Sindaco	s	
Gobbi Deborah	Consigliere	s	
Rossi Silvia	Consigliere	s	
Pifferi Alessandro	Consigliere	s	
Ricci Marco	Consigliere		s
Tramontana Riccardo	Consigliere	s	
Santoni Laura	Consigliere		s
Lombarelli Adio	Consigliere	s	
Dionisi Vincenzo	Consigliere		s
Cherubini Mario	Consigliere	s	
Barbini Anna Maria	Consigliere	s	

Presenti 8

Assenti 3

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Giuseppe Conte incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione in seduta pubblica degli affari iscritti all'ordine del giorno.

Il Sindaco illustra e relazione sull'argomento all'ordine del giorno precisando che anche per l'IMU resta tutto invariato rispetto al 2022 e:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- l'articolo 4 della legge 131/2003 secondo il quale i comuni hanno potestà normativa che consiste in potestà statutaria e regolamentare;
- gli articoli 7 e 42, comma 2 lettera f), del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;
- l'articolo 52 del decreto legislativo 446/1997 che riconosce ai comuni potestà regolamentare generale in materia di loro entrate;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 che prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 art.1 comma 775 che proroga i termini di approvazione del Bilancio al 30/04/2023;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 14 marzo 2011 numero 23 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", con particolare riferimento agli articoli 8, 9 e 14;
- I commi da 739 a 783 di cui all'articolo 1 della Legge 27.12.2019 n. 160 che norma l'imposta municipale propria (IMU) in vigore dal 01.01.2020;
- il coordinato disposto di cui all'art.1, comma 756, 757 e 767 della Legge n. 160/2019 come modificati dal comma 837 dell'articolo 1 della legge 197/2022 ;
- la Risoluzione n. 1/DF del 18 febbraio 2020 con cui il MEF ha inteso precisare che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto ministeriale di cui al citato comma 756 decorre solo dall'anno 2021 e che dallo stesso anno d'imposta decorre altresì l'obbligo di compilazione del previsto prospetto che formerà parte integrante dell'atto deliberativo e rilevato che ad oggi non è stato ancora approvato il previsto decreto ministeriale e pertanto è possibile approvare le aliquote per il 2023 secondo i criteri già adottati nel 2020 e confermati nel 2021 e nel 2022;

Visto il comma 750 dell'articolo 1 della Legge 27.12.2019 n. 160 che stabilisce l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale e' pari allo 0,1 per cento e che i comuni possono solo ridurla fino all'azzeramento;

Preso atto che la previsione del gettito a favore del Comune di Proceno derivante dall'applicazione delle stesse aliquote 2022 approvate con deliberazione n.24 del 27/05/2022 risulta essere pari a euro 179.000,00;

Ritenuto che il suddetto importo può essere considerato atto a garantire il mantenimento del livello quantitativo e qualitativo dei servizi da erogare alla collettività;

Ritenuto quindi opportuno confermare le aliquote in vigore nell'anno 2022;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole da parte del Revisore dei Conti;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 118/2011;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente;

Con voti favorevoli n.6, astenuti n.2 (Barbini Anna Maria e Cherubini Mario), contrari n.0, su n.8 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di confermare per l'anno 2023 le aliquote e detrazioni IMU approvate con deliberazione n. 24 del 27/05/2022, come segue:

- **Aliquota base:** 10,60 per mille per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni, comprese le aree fabbricabili;
- **Fabbricati strumentali all'attività agricola:** 1,00 per mille
- **Abitazione principale e relative pertinenze:** 5,00 per mille per le categorie catastali A1, A8 e A9;
- **Detrazione prima casa di abitazione:** euro 200,00 per le categorie catastali A1, A8 e A9;

Di dare atto che:

- nel Comune di Proceno i terreni agricoli sono esenti da IMU;
- la presente delibera avrà effetto dal 1 gennaio 2023;
- sono fatte salve eventuali, ulteriori disposizioni legislative che dovessero intervenire a disciplinare la materia.

Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune e la sua trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale;

Di rendere il presente atto, con separata votazione dal seguente esito: favorevoli n.6, astenuti n.2 (Barbini Anna Maria e Cherubini Mario), contrari n.0, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Pifferi Alessandro

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Pifferi Alessandro

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Conte*

*F.to Il Presidente
Pinzi Roberto*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **31/03/2023** al **15/04/2023** al n. **141** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 31/03/2023
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Giuseppe Conte

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28/03/2023 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **28/03/2023**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Conte*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Conte*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993