



COPIA

COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

CONSIGLIO COMUNALE

n. 16 del 25/03/2019

Oggetto: Approvazione schema di convenzione per autorizzazione attività estrattiva in loc. Franciola con la soc. Basalti Proceno srl.-

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di marzo alle ore 18.00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede al piano terreno di Palazzo Sforza, convocato con regolari avvisi, si è riunito il Consiglio comunale in seduta per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pellegrini Cinzia - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pellegrini Cinzia	Sindaco	s	
Pinzi Roberto	Vicesindaco	s	
Santoni Franco	Consigliere	s	
Pifferi Alessandro	Assessore	s	
Gobbi Deborah	consigliere	s	
Lombardelli Adio	consigliere	s	
Rossi Valerio	consigliere		s
Masini Giordano	consigliere		s
Battistoni Francesco	consigliere		s
Donatelli Irene	consigliere	s	
Barbini Annamaria	Consigliere	s	

Presenti 8

Assenti 3

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione in seduta degli affari iscritti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

-Che l'Impresa Basalti Proceno srl, con sede legale in Viale Giulio Cesare, n. 47 – 00192 Roma, ha la piena disponibilità (scrittura privata con il sig. Rossini Dorianò) dei terreni siti nel comune di Proceno e distinti al N.C.T. al foglio 34 particelle 226, 227 e al foglio 39 particelle 3, 4, 39, 40, 42, 43, 76, 318, 319 interessati da un giacimento di basalto, nonché dalle connesse infrastrutture, servizi e quant'altro attiene l'attività di cava;

-Che la Giunta Regione Lazio con delibera n° 638 del 12/09/2008 ha autorizzato l'esercizio della cava di basalto in loc. "La Franciola" del comune di Proceno in favore della ditta Basalti Proceno srl;

-Che la ditta in questione intende proseguire l'attività estrattiva nella suddetta area, per cui con istanza prot. n.535 del 21.02.2014, presentata al Comune di Proceno, ha chiesto allo Sportello Unico del Comune stesso l'Autorizzazione per l'ampliamento della sopraindicata attività di cava, per la durata di cinque anni;

-Che il progetto di ampliamento è stato evidenziato in via descrittiva e grafica nel progetto di coltivazione e recupero allegato alla richiesta di ampliamento, ai sensi della Legge 17/2004 e ss.mm.ii. e del R.R. 05/2005 e ss.mm.ii;

-Che una volta ottenuti tutti i pareri, autorizzazioni e nulla osta necessari, è stato chiesto alla Commissione Regionale Consultiva (C.R.C.) della Regione Lazio (richiesta prot.2539 del 11.08.2018) di esprimere il parere consultivo ai sensi delle vigenti disposizioni regionali;

-Che la Commissione Regionale Consultiva (C.R.C.) della Regione Lazio a tutt'oggi non risulta costituita, nonostante all'art. 8 comma 6 della L.R. 17/04 e ss.mm.ii. sia specificato che "*.....è rinnovata entro quarantacinque giorni dalla data di insediamento della Giunta regionale*";

-Che il responsabile del SUAP comunale in data 16.4.2018 ha indetto la conferenza di servizi conclusasi con la redazione del verbale n.2/2018, al quale risultano allegati i pareri e/o nulla osta di tutti gli Enti interessati;

-Che nel corso della suddetta Conferenza di Servizi, il comune di Proceno ha espresso parere favorevole all'ampliamento della cava di basalto in loc. "La Franciola" a favore dell'Impresa Basalti Proceno srl;

-Che con Determinazione n.151 del 18.05.2018 il Responsabile del SUAP Comunale ha determinato la conclusione del procedimento amministrativo di cui trattasi;

Visto il Regolamento Regionale Regolamento Regionale Lazio n.5 del 14.04.2005 ed atteso che la richiesta può essere accolta positivamente;

Visto lo schema di convenzione per l'esercizio della suddetta attività estrattiva, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover procedere alla sua approvazione al fine di dare seguito al rilascio della richiesta di autorizzazione, dopo la sua sottoscrizione mediante atto pubblico;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta del presente atto da parte del Responsabile are atecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 18.08.2000 n.267;

Con voti favorevoli n.8, astenuti n.0, contrari n.0, su n.8 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare lo schema di convenzione per autorizzazione all'esercizio dell'attività estrattiva di basalto nel Comune di Proceno in Località "La Franciola", da parte dell'Impresa Basalti Proceno srl, con sede legale in Viale Giulio Cesare, n. 47 – 00192 Roma, nella setesura di seguito indicata;

Di autorizzare il Responsabile del settore tecnico a rappresentare l'Ente nella stipula dell'atto pubblico ed il Segretario Comunale a rogare lo stesso;

Di rendere il presente atto, con separata votazione dal seguente esito: favorevoli n.8, astenuti n.0, contrari n.0, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs. 267/2000.-



**Comune di Proceno
Provincia di Viterbo**

CONVENZIONE (2019) ALLEGATA ALLA D.C.C. N.16 DEL 25.03.2019

CONVENZIONE TRA BASALTI PROCENO SRL ED IL COMUNE DI PROCENO PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITA' ESTRATTIVA IN LOC. FRANCIOLA IN AGRO DI PROCENO

L'anno , il giorno.....del mese di....., presso il municipio di Proceno, avanti a me dott., Segretario del Comune, autorizzato a rogare in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del d.lgs. 267/2000, senza l'assistenza dei testimoni, ai quali i comparenti di comune accordo tra loro e con il mio consenso hanno rinunciato, si sono personalmente presentati e costituiti i signori:

- Pietro Giorgio Marziali, nato ad Acquapendente il 14.05.1952, il quale interviene nel presente atto in nome e nell'interesse del Comune di Proceno, codice fiscale 00222070567, con sede a Proceno in piazza della Libertà 12, Quale Responsabile dell'Area Tecnica nominato con Decreto Sindacale n.08/2017 del21.06.2017;
- Zamfir Adina Elena, nata a Iasi Romania il 18.01.1976 e domiciliata in Via Tiro n. 28 - 01025 Grotte di Castro(VT) Cod. Fisc. ZMF DLN 76A58 Z129I, la quale interviene a questo atto nella veste di legale rappresentante dell'Impresa Basalti Proceno srl con sede legale in Viale Giulio Cesare, n. 47 – 00192 Roma – P.IVA 01868080563, iscritta al registro imprese di Viterbo al n° 01868080563 e alla C.C.I.A.A. di Viterbo R.E.A. n° 134942 codice fiscale 01868080563 intestataria all'esercizio di attività estrattiva in località "La Franciola".

I suddetti, della cui identità personale io segretario rogante son certo, mi chiedono di rogare il seguente atto, in forza del quale stipulano quanto segue.

PREMESSO

- Che l'Impresa Basalti Proceno srl, con sede legale in Viale Giulio Cesare, n. 47 – 00192 Roma, ha la piena disponibilità (scrittura privata con il sig. Rossini Dorianò) dei terreni siti nel comune di Proceno e distinti al N.C.T. al foglio 34 particelle 226, 227 e al foglio 39 particelle 3, 4, 39, 40, 42, 43, 76, 318, 319 interessati da un giacimento di basalto, nonché dalle connesse infrastrutture, servizi e quant'altro attiene l'attività di cava;
- Che la Giunta Regione Lazio con delibera n° 638 del 12/09/2008 ha autorizzato l'esercizio della cava di basalto in loc. "La Franciola" del comune di Proceno in favore della ditta Basalti Proceno srl;
- Che la ditta in questione intende proseguire l'attività estrattiva nella suddetta area, per cui con istanza prot. n.535 del 21.02.2014, presentata al Comune di Proceno, ha chiesto allo Sportello Unico del Comune stesso l'Autorizzazione per l'ampliamento della sopraindicata attività di cava, per la durata di cinque anni;

- Che il progetto di ampliamento è stato evidenziato in via descrittiva e grafica nel progetto di coltivazione e recupero allegato alla richiesta di ampliamento, ai sensi della Legge 17/2004 e ss.mm.ii. e del R.R. 05/2005 e ss.mm.ii;
- Che una volta ottenuti tutti i pareri, autorizzazioni e nulla osta necessari, è stato chiesto alla Commissione Regionale Consultiva (C.R.C.) della Regione Lazio (richiesta prot.2539 del 11.08.2018) di esprimere il parere consultivo ai sensi delle vigenti disposizioni regionali;
- Che la Commissione Regionale Consultiva (C.R.C.) della Regione Lazio a tutt'oggi non risulta costituita, nonostante all'art. 8 comma 6 della L.R. 17/04 e ss.mm.ii. sia specificato che “.....è rinnovata entro quarantacinque giorni dalla data di insediamento della Giunta regionale” ;
- Che il responsabile del SUAP comunale in data 16.4.2018 ha indetto la conferenza di servizi conclusasi con la redazione del verbale n.2/2018, al quale risultano allegati i pareri e/o nulla osta di tutti gli Enti interessati;
- Che nel corso della suddetta Conferenza di Servizi, il comune di Proceno ha espresso parere favorevole all'ampliamento della cava di basalto in loc. “La Franciola” a favore dell'Impresa Basalti Proceno srl.
- Che con Determinazione n.151 del 18.05.2018 il Responsabile del SUAP Comunale ha determinato la conclusione del procedimento amministrativo di cui trattasi,

Quanto sopra premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 La premessa forma parte integrante e sostanziale del seguente atto.

Art. 2 La presente convenzione ha per oggetto l'esecuzione da parte della Ditta e dei suoi aventi causa, delle opere esclusivamente connesse all'esercizio di cava, delle opere ritenute necessarie per la salvaguardia del territorio e di quelle per il recupero ambientale dell'area interessata; in particolare dovranno essere rispettate le prescrizioni dettate dall'Area Regionale Valutazione Impatto Ambientale e Danno Ambientale, con determinazione dirigenziale n.G10466 del 25.07.2017.

Art. 3 Le opere di cui all'art. 2 dovranno essere eseguite dal titolare di cava e dovranno concludersi nel termine massimo di due anni dalla data di cessazione dell'attività.

Art. 4 A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti al precedente art. 2 la ditta ha presentato polizza fidejussoria accesa presso la Banca, con polizza n°, in favore del Comune di Proceno per un importo di € 1.046.000,00 (un milionequarantaseimila/00 euro) (.....), corrispondente al valore delle opere di recupero ambientale previste nel piano di coltivazione e recupero ambientale di un lotto. La garanzia fidejussoria è determinata sulla base del prezzario regionale vigente per le opere ed i lavori pubblici ed è aggiornata almeno ogni tre anni.

Art. 5 Al fine della verifica dell'esatto adempimento delle obbligazioni di cui all'art. 2 e della conseguente riduzione o svincolo della garanzia fidejussoria, il titolare dell'autorizzazione comunica al Comune ed alla struttura regionale competente in materia di attività estrattive lo stato di avanzamento o l'avvenuta ultimazione dei lavori di coltivazione e recupero ambientale.

Art. 6 La presente convenzione prevede la sospensione dell'attività estrattiva e del trasporto degli inerti nel mese di Agosto, periodo di Pasqua, Natale, Capodanno ed Epifania.

Art. 7 La presente convenzione prevede, prima dell'inizio della nuova coltivazione, la ulteriore piantumazione di alberi così come riportato graficamente nel progetto relativo all'ampliamento secondo le prescrizioni impartite.

Art. 8 La ditta si impegna ad eseguire la manutenzione di tutte le strade vicinali e interpoderali (strade bianche) nel territorio del comune decespugliamento dei bordi, cunette zanelle e "ricarica" delle sedi stradali dove necessita con materiale stabilizzato. Resta inteso che la manutenzione ordinaria dovrà rispettare le direttive impartite dall'ufficio tecnico comunale il quale disporrà in merito ai lavori più opportuni. Tali lavori saranno assoggettati a verifica da parte dell'ufficio tecnico comunale. Di norma i lavori dovranno essere fatti nel periodo autunnale, salvo ulteriori disposizioni e per tutta la durata dell'attività estrattiva.

La Ditta inoltre si impegna a mettere a disposizione dell'Amministrazione Comunale un mezzo meccanico occorrente nel caso di interventi urgenti ed inderogabili (frane, dissesti, pericoli vari) per un totale di complessivi sette giorni lavorativi. La manutenzione dovrà rispettare un programma stabilito di anno in anno con l'Amministrazione Comunale stessa.

Art. 9 Tutti gli autocarri in uscita dal sito estrattivo, dovranno rispettare le norme dettate dagli artt. del codice della Strada in particolar modo le disposizioni relative al peso, portata massima e modalità di trasporto e ritegno (teloni, reti, griglie ecc.) del materiale estratto.

Art.10 Le spese occorrenti alla verifica dei piani di coltivazione sono a carico della ditta.

Art.11 Il mancato rispetto dei piani di coltivazione ed il mancato versamento del contributo ambientale nei termini e nelle modalità previste dalla L.R. n. 17/2004 comporterà la sospensione o/e la revoca dell'autorizzazione.

Art. 12 Il versamento del contributo ambientale, previsto dalla Legge Regionale, dovrà essere corrisposto entro il 30 giugno di ogni anno a seguito di esibizione del computo dei materiali estratti. I computi devono essere definiti in base alla volumetria estratta determinata mediante misurazioni topografiche eseguite a inizio di ogni anno con apposita perizia giurata.

Art. 12 Successivamente alla firma della presente convenzione, la società Basalti Proceno srl provvederà a suo carico alla redazione dei Testimoniali di Stato di fatto dei luoghi che coinvolgeranno la rete stradale di proprietà comunale (tratto loc. Franciola, innesto Strada Provinciale Procenese) e gli immobili privati nelle immediate vicinanze del sito, nonché lo stato attuale delle acque del torrente Stridolone. Allegando alla presente documentazione idonea (foto e relazioni descrittive) che testimoniano lo stato attuale di quanto sopra). Tale indagine sarà effettuata in contraddittorio con le parti interessate onde evitare diatribe e successive richieste anche economiche.

Art. 13 La presente convenzione sarà vincolante per la ditta sino alla completa realizzazione – diretta o d'ufficio – delle opere di cui all'art. 2.

Art. 14 La ditta elegge, a tutti gli effetti del presente atto, domicilio legale in Proceno presso la Casa Comunale.

Art. 15 Tutte le spese del contratto, come ogni altra inerenti e conseguente, presente e futura, saranno ad esclusivo carico dell'Impresa Basalti Proceno srl.

Dal presente atto ho dato lettura alle parti che, dopo averlo riconosciuto conforme alla volontà, lo sottoscrivono con me segretario rogante.

Scritto con mezzo meccanico e completato a mano da me segretario rogante, su cinque fogli dei quali sono state occupare quattro pagine oltre alla presente.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Marziali Pietro Giorgio

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Alessandro Pifferi

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente
Pellegrini Cinzia*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **02/04/2019** al **17/04/2019** al n. **105** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 02/04/2019
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mariosante Tramontana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 25/03/2019 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **25/03/2019**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993