



COPIA

COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

CONSIGLIO COMUNALE

n. 21 del 21/07/2020

Oggetto: Aliquote IMU anno 2020.-

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di luglio alle ore 18.30 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede al piano terreno di Palazzo Sforza, convocato con regolari avvisi, si è riunito il Consiglio comunale in seduta ordinaria per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pellegrini Cinzia - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pellegrini Cinzia	Sindaco	s	
Pinzi Roberto	Vicesindaco	s	
Santoni Franco	Consigliere	s	
Pifferi Alessandro	Assessore	s	
Gobbi Deborah	consigliere	s	
Lombardelli Adio	consigliere	s	
Santoni Laura	consigliere	s	
Masini Giordano	consigliere		s
Battistoni Francesco	consigliere		s
Donatelli Irene	consigliere	s	
Barbini Annamaria	Consigliere	s	

Presenti 9

Assenti 2

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione in seduta pubblica degli affari iscritti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- l'articolo 4 della legge 131/2003 secondo il quale i comuni hanno potestà normativa che consiste in potestà statutaria e regolamentare;
- gli articoli 7 e 42, comma 2 lettera f), del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;
- l'articolo 52 del decreto legislativo 446/1997 che riconosce ai comuni potestà regolamentare generale in materia di loro entrate;
- il Decreto del Ministero dell'Interno in data 28.02.2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 50 del 28.02.2020, con il quale è stato differito al 30.04.2020 il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione degli Enti Locali per l'anno 2020;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 che prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 14 marzo 2011 numero 23 recante “*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*”, con particolare riferimento agli articoli 8, 9 e 14;
- l'articolo 1 della Legge 27.12.2019 n. 160, comma 738 con il quale, a decorrere dall'anno 2020, è stata abolita la IUC, ad eccezione delle disposizioni relativa alla Tassa Rifiuti;
- I commi da 739 a 783 di cui all'articolo 1 della Legge 27.12.2019 n. 160 che norma l'imposta municipale propria (IMU) in vigore dal 01.01.2020;
- Il comma 779 di cui all'articolo 1 della Legge 27.12.2019 n. 160 che consente ai Comuni la possibilità di approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 fino al 30 giugno 2020;
- il comma 755 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che permette ai comuni di aumentare ulteriormente l'aliquota massima dell'1,06 per cento sino all'1,14 per cento, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015 e confermata fino all'anno 2019 alle condizioni di cui al comma 28 dell'articolo 1 della legge n. 208 del 2015. I comuni negli anni successivi possono solo ridurre la maggiorazione di cui al presente comma, restando esclusa ogni possibilità di variazione in aumento.

Preso atto che il Comune di Proceno si è avvalso della facoltà di maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015 e confermata fino all'anno 2019 alle condizioni di cui al comma 28 dell'articolo 1 della legge n. 208 del 2015;

Ritenuto che a seguito dell'abolizione della Tassa sui servizi indivisibili (TASI) sia necessario assicurare lo stesso gettito dell'anno precedente conglobando nell'IMU l'aliquota TASI in vigore nell'anno 2019 e quindi per una aliquota base del 11,4 per mille, avvalendosi della facoltà di cui al comma 755 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Preso atto che ai fini del mantenimento del gettito si rende necessario adottare l'aliquota specifica dell'1 per mille di cui al comma 750 della Legge 27.12.2019 n. 160 per gli immobili strumentali all'attività agricola, precedentemente soggetti a TASI ma esenti IMU;

Preso atto che il comma 751 dell'articolo 1 della Legge 27.12.2019 n. 160 stabilisce l'aliquota base dell'1 per mille dei fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati, precedentemente esenti;

Preso atto che la previsione del gettito a favore del Comune di Proceno derivante dall'applicazione delle sopraindicate aliquote risulta essere pari a euro 195.000,00 al netto della quota di alimentazione del fondo comunale di solidarietà di euro 32.151,63;

Ritenuto che il suddetto importo può essere considerato atto a garantire il mantenimento del livello quantitativo e qualitativo dei servizi da erogare alla collettività;

Visto il parere di regolarità tecnica, rilasciato dal Responsabile del Servizio Tributi, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, rilasciato dal Responsabile dell'Area Finanziaria, attestante la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267;

Acquisito altresì il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria in merito a quanto costituisce oggetto del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 118/2011;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente;

Con voti favorevoli n.6, contrari n.0, astenuti n.3 (Santoni Franco, Barbini e Donatelli), su n.9 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI DETERMINARE per l'anno 2020 le aliquote e detrazioni IMU nelle misure di cui al prospetto che segue:

Aliquota base: 11,4 per mille per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni, comprese le aree fabbricabili;

fabbricati strumentali all'attività agricola: 1,00 per mille

fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati: 1,00 per mille

Abitazione principale e relative pertinenze: 5,00 per mille per le categorie catastali A1, A8 e A9;

Detrazione prima casa di abitazione: euro 200,00 per le categorie catastali A1, A8 e A9;

DI DARE ATTO che nel Comune di Proceno i terreni agricoli sono esenti da IMU;

DI PRENDERE ATTO che il gettito stimato dall'applicazione dell'IMU a favore del Comune di Proceno è determinato per l'anno 2020 in euro 195.000,00 al netto della quota di alimentazione del fondo comunale di solidarietà non ancora determinato per l'anno 2020;

DI DARE ATTO che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2020;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune e la sua trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Pifferi Alessandro

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Pifferi Alessandro

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente
Pellegrini Cinzia*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **22/07/2020** al **06/08/2020** al n. **412** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li **22/07/2020**
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mariosante Tramontana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **01/08/2020** essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on line

Proceno li **01/08/2020**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Li