



COPIA

COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

CONSIGLIO COMUNALE

n. 24 del 27/05/2022

Oggetto: Rettifica delibera di Consiglio Comunale n.63 del 28.12.2021 avente ad oggetto "Aliquote IMU anno 2022".-

L'anno duemilaventidue il giorno ventisette del mese di maggio alle ore 18.30 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede al piano terreno di Palazzo Sforza, convocato con regolari avvisi, si è riunito il Consiglio comunale in seduta straordinaria per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pinzi Roberto - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pinzi Roberto	Sindaco	s	
Gobbi Deborah	Consigliere	s	
Rossi Silvia	Consigliere	s	
Pifferi Alessandro	Consigliere	s	
Ricci Marco	Consigliere		s
Tramontana Riccardo	Consigliere	s	
Santoni Laura	Consigliere	s	
Lombarelli Adio	Consigliere	s	
Dionisi Vincenzo	Consigliere	s	
Cherubini Mario	Consigliere	s	
Barbini Anna Maria	Consigliere	s	

Presenti 10 Assenti 1

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione in seduta pubblica degli affari iscritti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista e richiamata la propria deliberazione n.63 del 28.12.2021 con la quale si determinavano le aliquote IMU per l'anno 2022 come segue:

-Aliquota base: 11,4 per mille per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni, comprese le aree fabbricabili;

-fabbricati strumentali all'attività agricola: 1,00 per mille

-fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati: 1,00 per mille

-Abitazione principale e relative pertinenze: 5,00 per mille per le categorie catastali A1, A8 e A9;

-Detrazione prima casa di abitazione: euro 200,00 per le categorie catastali A1, A8 e A9;

Atteso che a decorrere dall'anno 2022 i "fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati" risultano essere esenti dall'applicazione dell'IMU;

Ritenuto quindi di dover rettificare la propria delibera n.63 sopra richiamata e dare atto che le aliquote IMU per l'anno 2022 sono così determinate:

-Aliquota base: 11,4 per mille per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni, comprese le aree fabbricabili;

-fabbricati strumentali all'attività agricola: 1,00 per mille

-Abitazione principale e relative pertinenze: 5,00 per mille per le categorie catastali A1, A8 e A9;

-Detrazione prima casa di abitazione: euro 200,00 per le categorie catastali A1, A8 e A9;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso sulla proposta del presente atto da parte del Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 118/2011;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente;

Con voti favorevoli n.10, contrari n.0, astenuti n.0, su n.10 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

DI RETTIFICARE la delibera di Consiglio Comunale n.63 del 28.12.2021 avente ad oggetto "aliquote IMU anno 2022" dando atto che dall'anno 2022 i "fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e non locati" sono da considerare esenti;

DI DARE QUINDI ATTO che per l'anno 2022 le aliquote e detrazioni IMU sono determinate nelle misure di cui al prospetto che segue:

-Aliquota base: 10.60 per mille per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni, comprese le aree fabbricabili;

-fabbricati strumentali all'attività agricola: 1,00 per mille

-Abitazione principale e relative pertinenze: 5,00 per mille per le categorie catastali A1, A8 e A9;

-Detrazione prima casa di abitazione: euro 200,00 per le categorie catastali A1, A8 e A9;

DI CONFERMARE che nel Comune di Proceno i terreni agricoli sono esenti da IMU;

DI CONFERMARE che il gettito stimato dall'applicazione dell'IMU a favore del Comune di Proceno è determinato per l'anno 2022 in euro 179.000,00 al lordo della quota di alimentazione del fondo comunale di solidarietà non ancora determinato per l'anno 2022;

DI CONFERMARE che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2022;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune e la sua trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Pifferi Alessandro

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Pifferi Alessandro

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente
Pinzi Roberto*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **30/05/2022** al **14/06/2022** al n. **350** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 30/05/2022
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mariosante Tramontana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 09/06/2022 essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on line

Proceno li **09/06/2022**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993