



COPIA

# COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

## Verbale di deliberazione

# CONSIGLIO COMUNALE

n. 30 del 29/07/2019

**Oggetto: Permuta terreno per sistemazione area depuratore. Determinazioni.-**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 18,30 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede al piano terreno di Palazzo Sforza, convocato con regolari avvisi, si è riunito il Consiglio comunale in seduta ordinaria per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pellegrini Cinzia - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pellegrini Cinzia	Sindaco	s	
Pinzi Roberto	Vicesindaco	s	
Santoni Franco	Consigliere		s
Pifferi Alessandro	Assessore	s	
Gobbi Deborah	consigliere	s	
Lombardelli Adio	consigliere	s	
Rossi Valerio	consigliere		s
Masini Giordano	consigliere		s
Battistoni Francesco	consigliere	s	
Donatelli Irene	consigliere	s	
Barbini Annamaria	Consigliere	s	

Presenti 8

Assenti 3

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione in seduta pubblica degli affari iscritti all'ordine del giorno.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Considerato che l'area adibita a fitodepurazione utilizza anche parte di terreno di proprietà del signor Casasole Leonardo per circa 595 mq.;

Ritenuto di dover acquisire detta porzione di terreno;

Acquisita dichiarazione da parte del proprietario, il quale si è dichiarato disposto a regolarizzare la posizione di detto terreno mediante una permuta con altro terreno di proprietà comunale;

Ritenuto di dover accettare la proposta del signor Casasole ed attivarsi per la permuta richiesta;

Vista la planimetria A) allegata parte integrante e sostanziale da cui risulta la superficie di proprietà del signor Casasole da acquisire alla proprietà del Comune di Proceno, per una superficie di mq.595;

Vista la planimetria B) allegata parte integrante e sostanziale da cui risulta la superficie di terreno di proprietà comunale da poter permutare con il signor Casasole, per una superficie di mq. 500;

Dato atto che le aree oggetto della permuta dovranno essere frazionate a cure e spese del sig. Casasole Leonardo che si impegna a pagare anche l'atto notarile;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta del presente atto da parte del responsabile area tecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 18.08.2.000 n.267;

Con voti favorevoli unanimi, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

### **D E L I B E R A**

Di procedere ad una permuta di terreno con il signor Casasole Leonardo nato a Proceno l'11.06.1955 residente a Proceno in Via Fuori porta Fiorentina snc, come indicato in premessa, al fine di definire l'effettiva area occupata dal fitodepuratore comunale;

Di dare atto che il signor Casasole si è dichiarato disposto a farsi carico delle spese di frazionamento e notarili necessari per i suddetti trasferimenti di proprietà;

Di dare atto che la permuta sarà formalizzata mediante atto pubblico soltanto dopo l'acquisizione da parte di questa amministrazione della congruità del valore dei beni da parte dell'Agenzia del Demanio di Roma;

Di incaricare l'ufficio tecnico comunale degli atti necessari per l'acquisizione del parere di congruità dell'Agenzia del Demanio.-

.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile del servizio  
*F.to Pietro Giorgio Marziali*

---

---

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile di Ragioneria  
*F.to Alessandro Pifferi*

---

---

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente  
Pellegrini Cinzia*

---

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **05/08/2019** al **20/08/2019** al n. **333** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 05/08/2019  
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott. Mariosante Tramontana*

---

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 15/08/2019 essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on line

Proceno li **15/08/2019**

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

*Li .....*

---

---

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993