



COPIA

COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

CONSIGLIO COMUNALE

n. 44 del 28/11/2018

Oggetto: Cessione gratuita terreno di proprietà Golini/Marabottini. Determinazioni.-

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 18.30 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede al piano terreno di Palazzo Sforza, convocato con regolari avvisi, si è riunito il Consiglio comunale in seduta per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pellegrini Cinzia - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pellegrini Cinzia	Sindaco	s	
Pinzi Roberto	Vicesindaco	s	
Santoni Franco	Consigliere	s	
Pifferi Alessandro	Assessore	s	
Gobbi Deborah	consigliere	s	
Lombardelli Adio	consigliere	s	
Rossi Valerio	consigliere		s
Masini Giordano	consigliere	s	
Battistoni Francesco	consigliere		s
Donatelli Irene	consigliere	s	
Barbini Annamaria	Consigliere	s	

Presenti 9

Assenti 2

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione in seduta degli affari iscritti all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che è stato accertato che la particella n. 393 distinta in catasto al Fg. 37, della superficie di mq.900, pur essendo in possesso del Comune di Proceno, risulta intestata ai signori: Marabottini Maria Antonietta, nata a Grotte di Castro il 09.08.1944, Golini Miriam, nata a Acquapendente il 22.09.1969 e Golini Alberto, nato a Acquapendente il 26.08.1971;

Che i predetti signori, con note acclarate al protocollo rispettivamente in data 12.10.2018 n.3233, 22.10.2018 n.3326 e 17.10.2018 n.3282, hanno manifestato la volontà di cedere gratuitamente al Comune la suddetta particella 393 per una superficie di mq.900;

Che è necessario regolarizzarne l'acquisizione al fine di regolarizzare l'utilizzo di tale area da parte del Comune di Proceno;

Ritenuto di dover accettare a titolo gratuito dai suddetti proprietari il terreno così identificato catastalmente:

- Fg. 37 mappale 393 di mq.900 qualità seminativo arborato, classe 1, reddito dominicale € 7,58, Agrario € 3,25;

Considerato che l'area verrà acquisita al Patrimonio Comunale e inventariata come Bene Demaniale di Uso Pubblico per Natura;

Preso atto che le spese di registrazione, voltura e trascrizione, nessuna esclusa, sono a totale carico del Comune di Proceno;

Individuato il responsabile del presente procedimento nell'ing. Marziali Pietro Giorgio, responsabile area tecnica;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta del presente atto da parte del responsabile area tecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Con voti favorevoli n.9, contrari n.0, astenuti n.0, su n.9 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di prendere atto di tutto quanto citato in premessa;

Di prendere, altresì, atto della volontà e disponibilità alla cessione gratuita a favore del Comune di Proceno del terreno censito nel NCT al foglio 37 particella 393 da parte dei signori Marabottini Maria Antonietta, nata a Grotte di Castro il 09.08.1944, Golini Miriam, nata a Acquapendente il 22.09.1969 e Golini Alberto, nato a Acquapendente il 26.08.1971;

Di acquisire a titolo gratuito dai signori:

- Marabottini Maria Antonietta, nata a Grotte di Castro il 09.08.1944, C.F. MRBMNT44M49E210X;
- Golini Miriam, nata a Acquapendente il 22.09.1969, C.F. GLNMRM69P62A040S;
- Golini Alberto, nato a Acquapendente il 26.08.1971, C.F. GLNLRT71M26A040N;

l'area così identificata catastalmente:

- Fg. 37 mappale 393 di mq.900 qualità seminativo arborato, classe 1, reddito dominicale € 7,58, Agrario € 3,25;

Di dare atto che l'area verrà acquisita al Patrimonio Comunale e inventariata come Bene Demaniale di Uso Pubblico per Natura e pertanto sarà inserita nel Mod. "A" dell'inventario;

Di dare atto che il trasferimento della proprietà del terreno in argomento sarà perfezionato con atto pubblico di cessione gratuita rogato dal Segretario Comunale;

Di dare atto, inoltre, che le spese di registrazione, trascrizione e voltura, nessuna esclusa, sono a totale carico del Comune di Proceno;

Di individuare responsabile del presente procedimento l'ing. Marziali Pietro Giorgio, responsabile area tecnica, al quale è demandata l'adozione del relativo atto di impegno di spesa per il pagamento degli oneri di registrazione, trascrizione e voltura, nonché l'approvazione del relativo schema di atto per la stipula;

Di dare atto che il terreno in argomento sarà accorpato al Demanio Comunale ed inventariato tra i beni immobili del Comune di Proceno soggetti a regime di Demanio Pubblico;

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione dal seguente esito: favorevoli n.9, contrari n.0, astenuti n.0, su n.9 consiglieri presenti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Pietro Giorgio Marziali

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Alessandro Pifferi

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente
Pellegrini Cinzia*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **18/12/2018** al **02/01/2019** al n. **603** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 18/12/2018
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mariosante Tramontana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28/11/2018 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **28/11/2018**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Li