



COPIA

COMUNE DI PROCENO
(Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

GIUNTA COMUNALE

n. 1 del 02/01/2019

Oggetto: Avvio procedura di usocapione per acquisizione al patrimonio comunale parte di terreno . Incarico legale.-

L'anno duemiladiciannove il giorno due del mese di gennaio alle ore 17.00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Cinzia Pellegrini - sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Cinzia Pellegrini	sindaco	s	
Pinzi Roberto	vice sindaco	s	
Pifferi Alessandro	assessore	s	

Presenti 3 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Proceno è in possesso ultraventennale della particella catastale 392 al Foglio 37, dove attualmente è situata parte dell'immobile comunale adibito a casa di riposo e parte del giardino pubblico;

Che è stata avviata una procedura di accordo per cessione bonaria con i proprietari che ha dato esito negativo;

Ritenuto quindi di dover avviare un procedimento di acquisizione per usucapione, al fine di regolarizzare il possesso del terreno interessato;

Considerato che tale procedimento comporta un incarico ad idoneo legale che segua tutta la procedura di usucapione;

Ritenuto di dover affidare tale incarico all'avv. Leonardo Ricci, con Studio in Valentano Via Roma n.8, il quale si è dichiarato disponibile, del quale è stato acquisito apposito preventivo e curriculum;

Ritenuto inoltre di demandare al responsabile area amministrativa l'adozione di relativo atto di impegno di spesa per il compenso professionale;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta del presente atto da parte del responsabile area tecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 18.08.2000 n.267;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di prendere atto dell'esito negativo del tentativo di acquisizione bonaria della particella 392 al Foglio 37, dove attualmente insiste parte dell'immobile comunale adibito a casa di riposo e parte del giardino pubblico, terreno in possesso del Comune da oltre un ventennio e di cui non è andata a buon fine il tentativo di cessione bonaria;

Di avviare quindi un procedimento di acquisizione al patrimonio comunale mediante usucapione incaricando l'avv. Leonardo Ricci, con Studio in Valentano Via Roma n.8, di seguire tutto il procedimento relativo;

Di demandare al responsabile area amministrativa l'adozione di relativo atto di impegno di spesa per il compenso professionale, previo preventivo di parcella;

Rendere il presente atto, con separata votazione all'unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs. 18.08.2000 n.267.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Pietro Giorgio Marziali

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Alessandro Pifferi

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente
Cinzia Pellegrini*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **01/02/2019** al **16/02/2019** al n. **46** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 01/02/2019
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mariosante Tramontana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 02/01/2019 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **02/01/2019**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993