



COPIA

COMUNE DI PROCENO
(Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

GIUNTA COMUNALE

n. 27 del 25/05/2015

Oggetto: APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATIVO CAUSA COMUNE/CASASOLE.-

L'anno duemilaquindici il giorno venticinque del mese di maggio alle ore 11:00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor CESARINI Dino - VICE SINDACO

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
PEZZOLA Giovan Franco	SINDACO		s
CESARINI Dino	VICE SINDACO	s	
BARBINI Giorgio	ASSESSORE	s	

Presenti 2 Assenti 1

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott.ssa Elena Piccoli incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 26.09.2014 è stato notificato al Comune di Proceno un atto di citazione presso il Tribunale di Viterbo da parte del Sig. Casasole Leonardo in merito ad una richiesta di liquidazione dell'indennità di occupazione di un'area di sua proprietà sulla quale questo Ente ha realizzato un impianto di depurazione nonché la liquidazione di un risarcimento danni conseguente a detta occupazione per un ammontare complessivo di € 26.000,00;

Che in pendenza di giudizio è stata palesata la disponibilità di parte attrice a trovare una soluzione transattiva alla controversia consistente nella realizzazione di una permuta tra i terreni interessati dalla suddetta occupazione ed alcune particelle di proprietà del Comune di Proceno poste al confine con altra proprietà dello stesso Casasole;

Che con deliberazione n. 2 del 31.01.2015 il Consiglio Comunale dichiarava:

- l'area individuata catastalmente al foglio 35 Particelle 373 – 409 – 411 – 426 – 453 di proprietà dell'Ente non strumentale all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quindi suscettibile di alienazione;

- Di autorizzare la permuta dei terreni distinti in catasto al foglio 35 Particelle 373 – 409 – 411 – 426 – 453 di proprietà dell'Ente con i terreni individuati in catasto al Foglio 36 particella 127 (parte) di proprietà del Sig. Casasole Leonardo avendo cura di accertare che l'area ceduta sia di valore pari all'area acquistata eventualmente maggiorata dell'importo dell'indennità di occupazione ed in ogni caso senza nessun esborso economico per l'Ente qualora il valore dell'area acquistata maggiorata dell'indennità di occupazione superasse quello dell'area da cedere

Vista la proposta transattiva predisposta dai legali delle parti;

RITENUTO il suddetto accordo equo e congruo per le parti ed in particolar modo vantaggioso per il comune considerato che acquisisce, senza un esborso economico un'area che avrebbe dovuto comunque acquisire in quanto sulla stessa è stato realizzato un impianto di depurazione a fronte della cessione di altre parti irrilevanti per l'Ente;

Dato atto inoltre che il suddetto accordo transattivo definisce pacificamente ed in maniera risolutiva una controversia tra le parti di vecchia data e mai risolta;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/2000 dal responsabile del settore tecnico per la regolarità tecnica sulla proposta;

VISTO il Decreto Lgs. 18/08/2000 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

AD unanimità dei voti legalmente espressi;

DELIBERA

- 1) di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
- 2) di approvare l'atto di accordo e transazione tra il Comune di Proceno ed il Sig. Casasole Leonardo, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale ,
- 3) di demandare ai settori tecnico ed amministrativo gli atti consequenziali, ciascuno per le proprie competenze;
- 4) di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico alla sottoscrizione dell'accordo transattivo;
- 5) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs 267/2000.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Pietro Giorgio Marziali

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Dino Cesarini

*F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli*

*F.to Il Presidente
CESARINI Dino*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell' Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **26/05/2015** al **10/06/2015** al n. **152** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 26/05/2015
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena Piccoli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 25/05/2015 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **25/05/2015**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993