



COPIA

COMUNE DI PROCENO
(Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

GIUNTA COMUNALE

n. 40 del 30/03/2017

Oggetto: Protocollo di intesa con il Centro Studi Interdisciplinari sull'Architettura e sull'Ambiente.-

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese di marzo alle ore 17.00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Cinzia Pellegrini - sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Cinzia Pellegrini	sindaco	s	
Pinzi Roberto	vice sindaco	s	
Pifferi Alessandro	assessore	s	

Presenti 3 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

-che il Comune di Proceno ha come finalità istituzionale quello di salvaguardare e valorizzare il patrimonio umano, storico, culturale, patrimoniale, pubblico e privato;

-che il Comune di Proceno persegue la finalità di salvaguardare il proprio territorio, di conservare il patrimonio storico, architettonico, artistico, urbano; di individuare gli interventi necessari finalizzati alla salvaguardia del rischio sismico e idrogeologico, di valorizzare la conoscenza di questo patrimonio, di incentivare nuove proposte culturali ed operative finalizzate a tale valorizzazione;

-che CSIAA, centro di studi e di ricerca, fondato nel 1999 dal Prof. Arch. Roberto Cherubini, è attivo da anni a Proceno con il compito di contribuire alla qualificazione della città quale luogo di elaborazione scientifica nel campo degli studi interdisciplinari sull'architettura e la città attraverso eventi ed azioni culturali di ampio respiro, seminari e incontri internazionali;

-che CSIAA ha promosso negli anni a Proceno ricerche modellistiche progettuali applicate tra l'altro al territorio urbano e al patrimonio edilizio del Comune del Comune, a partire da quanto raccolto pubblicato sin dai primi anni 2000 con il titolo "Sull'orlo del Precipizio – Architettura della Geocompatibilità", opera successivamente divulgata a livello nazionale e internazionale;

-che CSIAA e il Comune di Proceno intendono instaurare un rapporto di collaborazione, nel quale le conoscenze e sperimentazioni acquisite negli anni da CSIAA possano, con l'utilizzo di risorse qualificate e con strumenti adeguati, integrarsi funzionalmente con i programmi del Comune al fine di fornire a quest'ultimo un supporto scientifico mirato alle proprie esigenze;

Ritenuto questo atto meritevole di approvazione in quanto considerato strumento idoneo alla realizzazione del fine istituzionale dell'Ente;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Amministrativo sulla regolarità tecnica della presente proposta;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare il protocollo di intesa tra il Centro Studi Interdisciplinari sull'Architettura e sull'Ambiente di Roma e il Comune di Proceno composta da n. 15 artt., che qui di seguito si riporta come parte integrante e sostanziale;

Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto in argomento;

Di inoltrare il presente deliberato al Centro Studi Interdisciplinari sull'Architettura e sull'Ambiente di Roma per gli atti di competenza;

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione all'unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.18.08.2000 n.267.-

**CENTRO STUDI INTERDISCIPLINARI
SULL'ARCHITETTURA E SULL'AMBIENTE**

COMUNE DI PROCENO

PROTOCOLLO DI INTESA

TRA

Il Centro Studi Interdisciplinari sull'Architettura e sull'Ambiente, di seguito denominato "CSIAA" con sede in Roma, rappresentato dal Prof. Arch. Roberto Cherubini, nato ad Ancona il 1 aprile 1956, domiciliato a Proceno (VT), Podere Praticello snc;

E

Il Comune di Proceno (VT), di seguito denominato “Comune”, con sede legale in Piazza della Libertà, 12, Proceno (VT), codice fiscale n PLLCNZ71C42A040Z, rappresentato da Cinzia Pellegrini, Sindaco del Comune di Proceno, nata a Acquapendente il 2 marzo 1971 domiciliata per la carica presso la sede del Comune;

Premesso

-che il Comune di Proceno ha come finalità istituzionale quello di salvaguardare e valorizzare il patrimonio umano, storico, culturale, patrimoniale, pubblico e privato;

-che il Comune di Proceno persegue la finalità di salvaguardare il proprio territorio, di conservare il patrimonio storico, architettonico, artistico, urbano; di individuare gli interventi necessari finalizzati alla salvaguardia del rischio sismico e idrogeologico, di valorizzare la conoscenza di questo patrimonio, di incentivare nuove proposte culturali ed operative finalizzate a tale valorizzazione;

-che CSIAA, centro di studi e di ricerca, fondato nel 1999 dal Prof. Arch. Roberto Cherubini, è attivo da anni a Proceno con il compito di contribuire alla qualificazione della città quale luogo di elaborazione scientifica nel campo degli studi interdisciplinari sull’architettura e la città attraverso eventi ed azioni culturali di ampio respiro, seminari e incontri internazionali;

-che CSIAA ha promosso negli anni a Proceno ricerche modellistiche progettuali applicate tra l’altro al territorio urbano e al patrimonio edilizio del Comune del Comune, a partire da quanto raccolto pubblicato sin dai primi anni 2000 con il titolo “Sull’orlo del Precipizio – Architettura della Geocompatibilità”, opera successivamente divulgata a livello nazionale e internazionale.

-che CSIAA e il Comune di Proceno intendono instaurare un rapporto di collaborazione, nel quale le conoscenze e sperimentazioni acquisite negli anni da CSIAA possano, con l’utilizzo di risorse qualificate e con strumenti adeguati, integrarsi funzionalmente con i programmi del Comune al fine di fornire a quest’ultimo un supporto scientifico mirato alle proprie esigenze

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Articolo 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo e si considerano integralmente riportate nel presente articolo.

Articolo 2 - Finalità del Protocollo d’Intesa

CSIAA e il Comune si propongono di attivare una proficua collaborazione su tematiche urbane ed edilizie considerate strategiche per il futuro a medio-lungo periodo di Proceno, al fine di fornire al Comune strumenti conoscitivi volti alla prefigurazione di modelli progettuali di alto contenuto scientifico corrispondenti alle proprie visioni programmatiche sulla città;

Articolo 3 - Oggetto della collaborazione

Le Parti individuano come tema di studio strategico per il futuro a medio-lungo periodo della città, l’area della secolare frana in atto tra Palazzo Sforza sul crinale e la Porta del Bottino in basso. Tale area rappresenta per la sua natura geomorfologica, per il suo carattere storico, per la sua importanza culturale, per la sua esemplarità nel contesto generalizzato dei borghi storici esistenti in presenza di dissesto idrogeologico nell’Italia Centrale, un contesto di particolare rappresentatività per la connotazione futura della struttura del borgo di Proceno.

Le esigenze di sviluppo sostenibile dell’area della frana, in relazione anche alla sua adiacenza alla variante della via Francigena che attraversa la città, rappresentano un formidabile campo di sperimentazione delle opportunità di crescita equilibrata per la comunità procenese, che vede in tale area una risorsa essenziale per il futuro assetto del suo territorio intramurario.

A tal fine il Comune affida a CSIAA il compito di prefigurare con gli strumenti di simulazione che riterrà più opportuni nell'ambito della propria attività, i modelli praticabili per lo sviluppo dell'area e provvederà a fornire la documentazione tecnico scientifica relativa al tema.

Le Parti s'impegnano a scambiare reciprocamente competenze e conoscenze, anche mediante eventi di divulgazione scientifica stabiliti di comune accordo, da svolgere senza oneri aggiuntivi a carico degli Enti.

Il Comune riceverà la modellistica scientifico-operativa prodotta da CSIAA sull'area della frana tra gli elementi di orientamento per la propria attività, anche in una prospettiva finalizzata a futuri interventi attuativi.

Articolo 4 – Durata

Il presente Protocollo, che entra in vigore dalla data di sottoscrizione, ha durata di tre anni, e potrà essere rinnovato per iniziativa di una delle parti tramite comunicazione scritta. Ciascuna parte potrà comunicare all'altra l'eventuale disdetta dell'accordo tramite lettera con sei mesi di anticipo.

Articolo 6 – Proprietà ed uso comune dei risultati di studi e ricerche

Le Parti reciprocamente s'impegnano a garantire la massima riservatezza, a non divulgare a terzi, informazioni, dati, metodi di analisi, ricerche, di cui saranno a conoscenza nell'ambito dello svolgimento delle attività oggetto del presente Protocollo d'Intesa, e ad utilizzare gli stessi per le finalità di cui all'art.2.

Le Parti convengono che il regime e l'utilizzazione di particolari prodotti scientifici, frutto della collaborazione, potranno formare oggetto di specifica regolamentazione, conformemente alle rispettive finalità istituzionali.

Art. 7 - Responsabili scientifici

CSIAA indica quale referente e responsabile scientifico del presente Protocollo il Prof. Arch. Roberto Cherubini o un suo delegato, avente uguali poteri.

Il Comune indica quale referente e responsabile scientifico del presente Protocollo il Sindaco o un suo delegato, avente uguali poteri.

I suddetti Responsabili scientifici, in ragione del presente Protocollo, limitatamente alla sua durata, sono autorizzati a cooperare e interagire con le due strutture e con il personale delle due strutture

Articolo 8– Modifiche

Le parti convengono, espressamente, che ogni variazione e/o modifica del presente Protocollo dovrà essere approvata mediante atto scritto firmato da entrambe le Parti.

La mancata applicazione, anche reiterata, di una o più pattuizioni stabilite nelle clausole contemplate dal presente Protocollo, non potrà interpretarsi quale abrogazione tacita delle stesse.

Articolo 9 –Privacy

CSIAA e il Comune si impegnano a trattare i dati personali unicamente per le finalità connesse all'esecuzione del presente Protocollo e secondo quanto previsto dalla normativa vigente. CSIAA e il Comune provvedono al trattamento, diffusione ed alla comunicazione dei dati personali, relativi al presente Protocollo nell'ambito del perseguimento dei propri fini istituzionali e di quanto previsto dalla normativa vigente. *(D.to Lg.vo 30/06/03 n. 196 – Codice in materia di protezione dei dati personali)*

Articolo 10– Comunicazioni

Ogni comunicazione o richiesta, riferibile al presente Protocollo, dovrà essere effettuata per iscritto all'altra parte presso le sedi, o presso altro indirizzo comunque comunicato per iscritto dalla Parte interessata.

Articolo 11 - Responsabilità

In nessun caso una parte contraente potrà essere ritenuta responsabile delle obbligazioni assunte dall'altra nei confronti di terzi, anche ove tali obbligazioni derivassero dall'esecuzione del presente Protocollo.

Articolo 12- Regole di comportamento presso la sede dall'altra Parte

Ciascuna Parte si impegna ad accogliere, in qualità di ospite, il personale dell'altra operante nelle attività oggetto del presente Protocollo d'Intesa.

I dipendenti di una delle Parti che eventualmente si dovessero recare presso la sede dell'altra, per lo svolgimento delle attività, sono tenuti ad uniformarsi ai regolamenti disciplinari, di sicurezza e di protezione sanitaria in vigore presso la Parte ospitante nonché alle regole che ne disciplinano l'accesso.

Articolo 13 - Registrazione

Il presente Protocollo, redatto, in triplice copia, nella forma della scrittura privata non autenticata, è soggetto a registrazione, secondo quanto previsto dall'art. 5 e 39 del D.P.R. 131 del 26/04/1986, soltanto in caso d'uso. Le spese relative all'eventuale registrazione sono a carico della parte richiedente.

Articolo 14- Dispute e Controversie

Le Parti concordano di lavorare insieme sul principio della buona fede e si impegnano a risolvere ogni disputa e controversia. Nel caso dovesse sorgere una disputa riguardante l'interpretazione o l'esecuzione del presente protocollo e se le parti non potessero risolvere la questione tramite un accordo reciproco, il Foro competente sarà il Tribunale di Roma.

Articolo 15- Risoluzione

Le Parti, per quanto di rispettiva competenza, avranno facoltà di risolvere di diritto il presente Protocollo, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., in caso di mancato o inesatto adempimento di una soltanto delle obbligazioni previste nello stesso.

Inoltre, il presente Protocollo si considererà risolto nel caso in cui le Parti:

- adottino un comportamento contrario ai doveri di correttezza e di diligenza nell'esecuzione del presente atto nonostante abbiano ricevuto notifica dall'altra Parte di tali comportamenti e abbiano avuto un ragionevole lasso di tempo per porre rimedio;
- compiano fatti e/o atti lesivi dell'immagine e del diritto di riservatezza di ciascuna.

Letto, confermato e sottoscritto

CSIAA -Centro Studi Interdisciplinari sull'Architettura e
sull'Ambiente

Comune di Proceno (VT)

.....

.....

Il rappresentante

Il Sindaco

Prof. Arch. Roberto Cherubini

Cinzia Pellegrini

Proceno (VT)

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Roberto Pinzi

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Santoni Franco

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente
Cinzia Pellegrini*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell' Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **14/04/2017** al **29/04/2017** al n. **159** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 14/04/2017
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mariosante Tramontana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30/03/2017 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **30/03/2017**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993