



COPIA

COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

GIUNTA COMUNALE

n. 85 del 19/09/2022

Oggetto: Riqualificazione urbana del Parco delle Rimembranze - Realizzazione scala di collegamento con il centro storico - I Lotto funzionale - Approvazione progetto esecutivo.-

L'anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di settembre alle ore 16.30 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pinzi Roberto - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pinzi Roberto	Sindaco	s	
Gobbi Deborah	Vice Sindaco	s	
Pifferi Alessandro	Assessore	s	

Presenti 3 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Determinazione n. G05037 del 29/04/2020, la Regione Lazio - Area Valorizzazione del patrimonio Culturale ha determinato il seguente bando: Legge regionale 15 novembre 2019, n. 24 "Disposizioni in materia di servizi culturali regionali e di valorizzazione culturale", Titolo III, Capo I, Art. 29. Approvazione dell'"Avviso pubblico per la valorizzazione del patrimonio culturale dei piccoli comuni del Lazio".

Vista la DGC n. 50/2020 con cui si impartiscono direttive al RUP in merito alla riqualificazione dell'area denominata San Martino, deliberando di incaricare un unico professionista dell'attività di redazione, coordinamento e supervisione dei progetti afferenti all'area di San Martino, in modo da avere una visione univoca e complessiva degli interventi di sistemazione;

Rilevato che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Claudia Giulianelli, nominata ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto n. 2 del 03/01/2022 la quale ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Vista la Determinazione n. 236 del 14/07/2020 con la quale si affidavano i servizi di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di **Riqualificazione urbana del Parco delle Rimembranze - Realizzazione scala di collegamento con il centro storico - 1° Lotto funzionale** al professionista **Arch. Alberto Lisoni** con sede in Marta (VT) Via Laertina n. 6 C.F LSN LRT 77M10 A040A P.IVA 02135100564 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020;

Vista l'autorizzazione della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale prot 4161 del 31/05/ 2021 in cui si richiedeva una "revisione progettuale della scala al fine di definire una soluzione meglio integrata al contesto";

Visto che come conseguenza delle prescrizioni della Soprintendenza ed a causa di una diminuzione dei fondi disponibili da parte del Comune di Proceno l'importo totale del progetto in oggetto ha subito una variazione ed il quadro economico è stato modificato, lasciando invariato lo scopo del progetto, ossia la realizzazione di un collegamento col centro storico, come si evince dalla seguente comparazione tra il quadro economico del progetto definitivo e quello del progetto esecutivo:

A. Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture	A. Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture		DEFINITIVO	ESECUTIVO
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta lavori a misura importo soggetto a ribasso		34.285,88 €
A.2	Di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		2.164,20 €	1.578,19 €
	Totale Importo dei lavori		36.450,08 €	27.651,14 €
B. Somme a disposizione dell'amministrazione	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		DEFINITIVO	ESECUTIVO
	B.1	Spese Tecniche	7.000,00 €	7.000,00 €
		<i>Progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	Comprehensive di oneri previdenziali	Comprehensive di oneri previdenziali
	B.2	CNPAIA Contributi previdenziali su spese tecniche e rilievi		553,02 €
	B.3	Incentivi di cui all'art.113 D.Lgs 50/16 (2% dei lavori)		
	B.4	Rilievi sondaggi e accertamenti iva e cassa compresa		
	B.5	Imprevisti compresa IVA	1.240,90 €	490,72 €
B.6	Spese pubblicità e gara	750,00 €		
	Totale somme a disposizione		8.990,90 €	8.043,74 €
Iva	C. IVA		DEFINITIVO	ESECUTIVO
	C.1	Iva sui Lavori	8.019,02 €	2.765,11 €
		IVA su spese tecniche	1.540,00 €	1.540,00 €
	Totale IVA		9.559,02 €	4.305,11 €
IMPORTO TOTALE			55.000,00 €	40.000,00 €

Visto il progetto esecutivo consegnato dall' **Arch. Alberto Lisoni**, prot. 3535, costituito dai seguenti elaborati:

- A_ Relazione Tecnica
- B_ Documentazione fotografica
- C_ Computo metrico estimativo
- D_ Quadro economico
- E_ Elenco prezzi
- F_ Analisi dei prezzi
- G_ Cronoprogramma
- H_ Quadro di incidenza della manodopera
- I_ Capitolato speciale d'appalto
- L_ Schema di contratto
- M_PSC
- N_ Stima costi della sicurezza
- O_ Fascicolo dell'opera
- P_ Piano di manutenzione
- Tav.1 Inquadramento urbanistico Tav.2 Rilievo stato di fatto
- Tav.3 Stato di progetto

Vista l'autorizzazione ex art.21 D.Lgs 42/04 prot. n. 11109 del 18/08/2022 rilasciata dalla Direzione Generale Archeologica Belle Arti e Paesaggio;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole espresso sul presente atto da parte del responsabile area tecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del TUEL;

Visto il parere favorevole espresso sul presente atto da parte del responsabile area finanziaria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del TUEL;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di **Riqualificazione urbana del Parco delle Rimembranze - Realizzazione scala di collegamento con il centro storico - 1° Lotto funzionale** presentato dal professionista **Arch. Alberto Lisoni** con sede in Marta (VT) Via Laertina n. 6 C.F LSN LRT 77M10 A040A P.IVA 02135100564 avente il seguente quadro economico:

A. Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture	
A.1	Importo dei lavori a base d'asta 26.072,95 €
A.2	Oneri della sciurezza non soggetti a ribasso 1.578,19 €
A.3	Servizi - €
A.4	Forniture - €
Totale Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture (A.1+A.2+A.3+A.4) 27.651,14 €	
B. Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Spese generali <i>Progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione comprensivo degli oneri previdenziali ed Iva</i> 8.540,00 €
B.2	Spese gestione e trasmissione pratica su piattaforma digitale comprensivo di oneri
B.3	Incentivi di cui all'art.92 del Lgs 50/16 (2% dei lavori) 553,02 €
B.4	Lavori e somministrazioni a fattura - €
B.5	Imprevisti (max 5%) compresa IVA 490,72 €
Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5) 9.583,74 €	
C. IVA	
C.1	Iva sui Lavori 10% 2.765,11 €
C.2	Iva sulle forniture 22% - €
C.3	Iva sui servizi 22% - €
C.4	Iva sui lavori e somministrazioni a fattura 10% - €
C.5	Iva sulle Spese Generali 22% - €
C.6	Iva sulle Spese di gestione e trasmissione 22% - €
Totale IVA (C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.6) 2.765,11 €	
IMPORTO RICHIESTA DI FINANZIAMENTO 40.000,00 €	

Di autorizzare la variazione dell'importo totale del progetto;

Di rendere il presente atto con separata votazione unanime, immediatamente esigibile ai sensi dell'art.134 del TUEL.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Ing. Claudia Giulianelli

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Alessandro Pifferi

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente
Pinzi Roberto*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **30/11/2022** al **15/12/2022** al n. **731** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 30/11/2022
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Mariosante Tramontana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 19/09/2022 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **19/09/2022**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott. Mariosante Tramontana*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993