

COPIA



COMUNE DI PROCENO **(Provincia di Viterbo)**

Ufficio Tecnico -sviluppo sost

Determinazione N. 176 del 24/06/2017

Oggetto: Bando per l'assegnazione temporanea stagionale, per un periodo massimo di 90 giorni all'anno, della gestione di un chiosco bar presso la Piazzetta del Cotone. Determinazioni.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n.79 del 19.06.2017 si è stabilito di realizzare un chiosco amovibile in zona pedonale sulla piazzetta del Cotone da adibire a bar e di concederlo in gestione temporanea per il periodo estivo per una durata massima di 90 giorni;

Che con il predetto atto sono state impartite le seguenti direttive e criteri:

- l'installazione è di carattere temporaneo e sarà effettuata a cura del Comune;
- la durata della gestione dovrà essere limitata a 90 giorni, pari al periodo di maggior affluenza turistica e religiosa;
- il gestore dovrà corrispondere al Comune di Proceno un canone mensile a titolo di locazione pari ad euro 200,00 comprensivo anche dell'occupazione del suolo pubblico di pertinenza del chiosco per circa 9 mq. oltre a quella occupata dal manufatto;
- il chiosco avrà funzione di bar per valorizzare il paese in termini di flussi turistici e di aggregazione sociale;
- tutti gli arredi e gli impianti interni, necessari per rendere funzionale ed efficiente il chiosco bar saranno a cura e spese del gestore;
- possono presentare la richiesta per la gestione ditte individuali, imprese, associazioni o cooperative socio-culturali fornite di partita Iva e di autorizzazione al commercio, ed i soggetti che, pur non ancora in possesso di autorizzazione di commercio, sono titolari di partita Iva ed abilitati all'esercizio del commercio e/o somministrazione di alimenti e bevande. Questi ultimi hanno l'obbligo di regolarizzare la propria posizione, a pena di decadenza, entro trenta giorni dall'assegnazione e la loro candidatura deve essere considerata solo nel caso che nessuna impresa già operativa faccia domanda per lo spazio richiesto;
- gli orari di apertura dovranno essere concordati con l'Amministrazione e resi noti alla popolazione;

Che è stato demandato al responsabile area tecnica di porre in essere tutti gli atti ed avvisi necessari per il posizionamento del chiosco in legno da adibire a bar delle dimensioni massime di mq.9 con relativa area di pertinenza di altrettante mq.9, e degli atti e provvedimenti per l'affidamento della gestione;

Ritenuto quindi di dover procedere ad emanare avviso al fine di acquisire eventuali manifestazioni di interesse per la gestione di tale struttura temporanea, secondo i criteri e le direttive sopra riportate:

Ritenuto inoltre di dover approvare la stesura di detto avviso secondo la formulazione di seguito al presente atto riportata, stabilendo, nella considerazione che la stagione estiva è ormai abbondantemente cominciata e che è urgente attivare tale servizio, il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse in dieci giorni (10) decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio e sul web;

Visto il D.lgs 268/00;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, approvare lo schema di avviso per acquisizione di manifestazioni di interesse per la gestione temporanea del periodo estivo, per un massimo di 90 giorni, di un "Chiosco BAR" di proprietà del comune situato in maniera amovibile in apposita area della Piazzetta del Cotone, area pedonale, secondo la stesura di seguito al presente atto;

Di stabilire che, nella considerazione che la stagione estiva è ormai abbondantemente cominciata e che è urgente attivare tale servizio, il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse in dieci giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio e sul web.-

COMUNE DI PROCENO PROVINCIA DI VITERBO

Bando per l'assegnazione temporanea stagionale, per un periodo massimo di 90 giorni, della gestione di un chiosco bar presso la Piazzetta del Cotone

L'Amministrazione comunale di Proceno intende promuovere iniziative private di rivitalizzazione e socializzazione per il periodo estivo in area pubblica con maggiore potenzialità dal punto di vista di aggregazione sociale e di animazione. In particolare l'Amministrazione Comunale intende valorizzare l'area in Piazzetta del Cotone, adiacente ai giardini pubblici come sede idonea ad ospitare progetti di svago e intrattenimento estivo.

Per raggiungere gli obiettivi di cui sopra l'Amministrazione comunale di Proceno mette a disposizione una struttura in legno di circa 9 mq. con altrettanta area di pertinenza di pari superficie, da adibire a chiosco bar nel periodo estivo, per un tempo massimo di 90 giorni, nella Piazzetta del Cotone, nelle adiacenze dei giardini.

In tale struttura si dà la possibilità di svolgere attività di somministrazione alimenti e bevande nel rispetto di quanto previsto in materia di commercio su suolo pubblico, previa segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) nonché di notifica dell'attività alimentare – Regolamento C.E. 852/2004.

L'Amministrazione comunale di Proceno predisporrà gli allacciamenti per le utenze (acqua, energia elettrica, fognature) ed un servizio igienico di tipo chimico. Concede l'uso di 3 tavoli apposti di fronte al chiosco.

Sono stabiliti le seguenti condizioni di partecipazione:

- il gestore dovrà corrispondere al Comune di Proceno un canone mensile a titolo di locazione pari ad euro 200,00 comprensivo anche dell'occupazione del suolo pubblico di pertinenza del chiosco per circa 9 mq. oltre a quella occupata dal manufatto;
- il chiosco avrà funzione di bar per valorizzare il paese in termini di flussi turistici e di aggregazione sociale;
- tutti gli arredi e gli impianti interni, necessari per rendere funzionale ed efficiente il chiosco bar saranno a cura e spese del gestore;
- possono presentare la richiesta per la gestione ditte individuali, imprese, associazioni o cooperative socio-culturali fornite di partita Iva e di autorizzazione al commercio, ed i soggetti che, pur non ancora in possesso di autorizzazione di commercio, sono titolari di partita Iva ed abilitati all'esercizio del commercio e/o somministrazione di alimenti e bevande. Questi ultimi hanno l'obbligo di regolarizzare la propria posizione, a pena di decadenza, entro trenta giorni dall'assegnazione e la loro candidatura deve essere considerata solo nel caso che nessuna impresa già operativa faccia domanda per lo spazio richiesto;
- gli orari di apertura dovranno essere concordati con l'Amministrazione e resi noti alla popolazione;

Per assegnare la concessione stagionale dello spazio sopra indicato, dovrà essere presentata domanda entro il termine di giorni dieci dalla data di pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio online e sul sito web istituzionale.

La domanda, redatta secondo lo schema allegato, dovrà contenere obbligatoriamente, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- una proposta di manutenzione ordinaria dell'area interessata dalla concessione;
- la realizzazione di un programma di intrattenimento di massima che preveda la presenza di iniziative rivolte anche ai bambini e le famiglie;
- interventi di piccola manutenzione e valorizzazione dell'area;
- idonea polizza assicurativa a copertura di danni a persone o cose.

La valutazione delle singole domande sarà effettuata da un'apposita commissione nominata con successivo atto dopo la scadenza del presente bando.

Sarà effettuata una valutazione e approvata una graduatoria.

Saranno valutati come elementi di qualità per l'assegnazione di punteggio per la compilazione della graduatoria di merito, i seguenti elementi, a fianco dei quali è riportato il punteggio massimo attribuibile su un totale di 100 punti a disposizione della commissione giudicatrice:

- a) la raccolta differenziata dei rifiuti ed iniziative di promozione delle buone pratiche in tale materia: massimo 20 punti;
- b) la presentazione di iniziative di particolare rilievo di svago e animazione dell'area a carattere ludico e ricreativo per famiglie e bambini, anziani ed abitanti della zona: massimo 20 punti;
- c) la presentazione e la realizzazione di progetti per la pulizia e la vigilanza di un'area più ampia di quella che viene chiesta in concessione con interventi di piccola manutenzione delle attrezzature, dei giochi, delle fioriere, delle siepi e delle piante presenti negli spazi da concordare con il Comune di Proceno: massimo 20 punti;
- d) il coinvolgimento della gestione delle iniziative di altre realtà associative del territorio di Proceno: massimo 10 punti;
- e) precedenti gestioni di attività similari: massimo 30 punti

I soggetti interessati potranno prendere visione dei luoghi e chiedere informazioni rivolgendosi al Comune di Proceno telefonando al n.0763710093.

Le richieste di concessione dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del giorno 3 luglio 2017 presso l'ufficio protocollo del Comune di Proceno con indicato sul retro della busta: "Bando per l'assegnazione temporanea stagionale, per un periodo massimo di 90 giorni, della gestione di un chiosco bar presso la Piazzetta del Cotone".

La busta dovrà essere firmata sui lembi di chiusura. La mancanza di firma comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

La data di apertura dei plichi sarà comunicata ai partecipanti mediante pubblicazione all'albo pretorio online.

La partecipazione al presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale, che potrà annullare la presente procedura a suo insindacabile giudizio. Qualora per lo spazio in oggetto non dovessero essere presentate richieste, l'Amministrazione si riserva di assegnarlo tramite affidamento diretto.

I dati personali forniti dagli interessati saranno trattati in conformità alle normative vigenti.

Il presente bando è pubblicato all'albo pretorio online e sul sito internet del Comune.

Proceno, lì _____

Il Responsabile di Area
(Ing. Marziali Pietro Giorgio)

schema di domanda

ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI

PROCENO

OGGETTO: Bando per l'assegnazione temporanea stagionale, per un periodo massimo di 90 giorni, della gestione di un chiosco bar presso la Piazzetta del Cotone.-

Il sottoscritto: nome e cognome _____
nato a _____ il _____ codice
fiscale _____ residente a _____
_____ In qualità di _____
_____ Sede
_____ Tel. _____ e-
mail _____, in possesso dei requisiti previsti per l'esercizio
della somministrazione di alimenti e bevande

Chiede
di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto indicato.

Il sottoscritto _____ sotto la propria personale responsabilità,

dichiara

- di accettare le condizioni generali indicate nel bando del quale la presente scheda costituisce parte integrante;

il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi del DPR 445/2000,

- di non essere incorso in nessuna delle cause di esclusione dai rapporti con la Pubblica Amministrazione previste dalle vigenti Leggi;

- di possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.lgs 163/06 e successive modifiche ed integrazioni;

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione sotto riportate:

a) che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente, o a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versino in stato di sospensione dell'attività commerciale;

b) nei cui confronti sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;

c) che nell'esercizio della propria attività professionale abbiano commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;

d) che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana;

e) che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione vigente;

f) che si siano resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione al presente avviso; previste dalle precedenti lettere a), b), c), d), e), f)

ai fini della valutazione degli elementi che danno luogo a punteggio , come inserito sul bando, dichiara e presenta le seguenti proposte e progetti:

- a) _____
- b) _____
- c) _____
- d) _____
- e) _____

Luogo e data

Firma _____

Acquisite le informazioni dal titolare del trattamento ai sensi della legge 196/03, l'interessato presta il suo consenso al trattamento dei dati personali esclusivamente per i fini del progetto sinteticamente sopra indicati. La banca dati risultante verrà utilizzata e conservata esclusivamente in relazione al progetto in esame. Avendo preso visione di quanto sopra: non accetto/acchetto

Luogo e data

Firma _____

Allegata copia di documento valido di identità

F.to Il Responsabile del Servizio

Pietro Giorgio Marziali

La presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **24/06/2017** al **09/07/2017** al n. **304** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno , 24/06/2017

Il Responsabile del servizio
F.to Pietro Giorgio Marziali

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993