



COMUNE DI PROCENO

(Provincia di Viterbo)

Piazza della Libertà 12 - 01020 Proceno (VT) - P.IVA 00222070567
Tel. 0763 710092 Fax 0763 710161
postacertificata@pec.comunediprocono.vt.it
info@comunediprocono.vt.it

Bando per l'assegnazione temporanea stagionale, per un periodo massimo di 90 giorni, della gestione di un chiosco bar presso la Piazzetta del Cotone

L'Amministrazione comunale di Proceno intende promuovere iniziative private di rivitalizzazione e socializzazione per il periodo estivo in area pubblica con maggiore potenzialità dal punto di vista di aggregazione sociale e di animazione. In particolare l'Amministrazione Comunale intende valorizzare l'area in Piazzetta del Cotone, adiacente ai giardini pubblici come sede idonea ad ospitare progetti di svago e intrattenimento estivo.

Per raggiungere gli obiettivi di cui sopra l'Amministrazione comunale di Proceno mette a disposizione una struttura in legno di circa 9 mq. con altrettanta area di pertinenza di pari superficie, da adibire a chiosco bar nel periodo estivo, per un tempo massimo di 90 giorni, nella Piazzetta del Cotone, nelle adiacenze dei giardini.

In tale struttura si dà la possibilità di svolgere attività di somministrazione alimenti e bevande nel rispetto di quanto previsto in materia di commercio su suolo pubblico, previa segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) nonché di notifica dell'attività alimentare – Regolamento C.E. 852/2004.

L'Amministrazione comunale di Proceno predisporrà gli allacciamenti per le utenze (acqua, energia elettrica, fognature) ed un servizio igienico di tipo chimico. Concede l'uso di 3 tavoli apposti di fronte al chiosco.

Sono stabiliti le seguenti condizioni di partecipazione:

- il gestore dovrà corrispondere al Comune di Proceno un canone mensile a titolo di locazione pari ad euro 200,00 comprensivo anche dell'occupazione del suolo pubblico di pertinenza del chiosco per circa 9 mq. oltre a quella occupata dal manufatto;
- il chiosco avrà funzione di bar per valorizzare il paese in termini di flussi turistici e di aggregazione sociale;
- tutti gli arredi e gli impianti interni, necessari per rendere funzionale ed efficiente il chiosco bar saranno a cura e spese del gestore;
- possono presentare la richiesta per la gestione ditte individuali, imprese, associazioni o cooperative socio-culturali fornite di partita Iva e di autorizzazione al commercio, ed i soggetti che, pur non ancora in possesso di autorizzazione di commercio, sono titolari di partita Iva ed abilitati all'esercizio del commercio e/o somministrazione di alimenti e bevande. Questi ultimi hanno l'obbligo di regolarizzare la propria posizione, a pena di decadenza, entro trenta giorni dall'assegnazione e la loro candidatura deve essere considerata solo nel caso che nessuna impresa già operativa faccia domanda per lo spazio richiesto;
- gli orari di apertura dovranno essere concordati con l'Amministrazione e resi noti alla popolazione;

Per assegnare la concessione stagionale dello spazio sopra indicato, dovrà essere presentata domanda entro il termine di giorni dieci dalla data di pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio online e sul sito web istituzionale.

La domanda, redatta secondo lo schema allegato, dovrà contenere obbligatoriamente, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- una proposta di manutenzione ordinaria dell'area interessata dalla concessione;
- la realizzazione di un programma di intrattenimento di massima che preveda la presenza di iniziative rivolte anche ai bambini e le famiglie;
- interventi di piccola manutenzione e valorizzazione dell'area;
- idonea polizza assicurativa a copertura di danni a persone o cose.

La valutazione delle singole domande sarà effettuata da un'apposita commissione nominata con successivo atto dopo la scadenza del presente bando.

Sarà effettuata una valutazione e approvata una graduatoria.

Saranno valutati come elementi di qualità per l'assegnazione di punteggio per la compilazione della graduatoria di merito, i seguenti elementi, a fianco dei quali è riportato il punteggio massimo attribuibile su un totale di 100 punti a disposizione della commissione giudicatrice:

- a) la raccolta differenziata dei rifiuti ed iniziative di promozione delle buone pratiche in tale materia: massimo 20 punti;
- b) la presentazione di iniziative di particolare rilievo di svago e animazione dell'area a carattere ludico e ricreativo per famiglie e bambini, anziani ed abitanti della zona: massimo 20 punti;
- c) la presentazione e la realizzazione di progetti per la pulizia e la vigilanza di un'area più ampia di quella che viene chiesta in concessione con interventi di piccola manutenzione delle attrezzature, dei giochi, delle fioriere, delle siepi e delle piante presenti negli spazi da concordare con il Comune di Proceno: massimo 20 punti;
- d) il coinvolgimento della gestione delle iniziative di altre realtà associative del territorio di Proceno: massimo 10 punti;
- e) precedenti gestioni di attività similari: massimo 30 punti

I soggetti interessati potranno prendere visione dei luoghi e chiedere informazioni rivolgendosi al Comune di Proceno telefonando al n.0763710093.

Le richieste di concessione dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del giorno 4 luglio 2017 presso l'ufficio protocollo del Comune di Proceno con indicato sul retro della busta: “Bando per l'assegnazione temporanea stagionale, per un periodo massimo di 90 giorni, della gestione di un chiosco bar presso la Piazzetta del Cotone”.

La busta dovrà essere firmata sui lembi di chiusura. La mancanza di firma comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

La data di apertura dei plichi sarà comunicata ai partecipanti mediante pubblicazione all'albo pretorio online.

La partecipazione al presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale, che potrà annullare la presente procedura a suo insindacabile giudizio. Qualora per lo spazio in oggetto non dovessero essere presentate richieste, l'Amministrazione si riserva di assegnarlo tramite affidamento diretto.

I dati personali forniti dagli interessati saranno trattati in conformità alle normative vigenti.

Il presente bando è pubblicato all'albo pretorio online e sul sito internet del Comune.

Proceno, li 24 giugno 2017

Il Responsabile di Area
F.to Ing. Marziali Pietro Giorgio