



Comune di Proceno Provincia di Viterbo

Bozza Avviso Pubblico di ricevimento di una proposta di Partenariato Speciale Pubblico-Privato (PSPP)

Si rende noto, ai sensi dell'art. 151, c.3 del D.Lgs n.50/2016, e s.m.i, che a questa Amministrazione è pervenuta in data 07.02.2022 con pec prot.n.508 una proposta di Partenariato Speciale Pubblico-Privato (PSPP) da parte della Società Cooperativa Culture con sede legale in Venezia Mestre, Corso del Popolo n.40 CAP 30172, finalizzata alla co-progettazione per la presentazione e successiva attuazione di un progetto per la rigenerazione culturale e sociale del borgo di Proceno che veda come focus principale LA CREAZIONE DI UN POLO DI FORMAZIONE PRESSO IL PALAZZO GUIDO ASCANIO SFORZA in Piazza della Libertà. La durata minima proposta del PSPP è pari a 5 (cinque) anni, rinnovabili per un eguale periodo. La proposta prevede la progettazione, l'attivazione e la gestione di una serie di attività finalizzate alla valorizzazione e rivitalizzazione economica e sociale non solo dei beni oggetto del partenariato, ma di tutto il territorio comunale e non solo.

La proposta pervenuta è stata ritenuta di interesse per l'Amministrazione in relazione a quanto di propria competenza e coerente con l'interesse pubblico da essa rappresentato riscontrando l'esigenza di un completo riutilizzo a fini sociali e culturali dei beni in cui verranno avviate le attività proposte per l'attivazione di un processo di valorizzazione integrata del comune e del suo patrimonio culturale (materiale e immateriale), naturalistico, della memoria, dell'artigianato delle eccellenze gastronomiche nonché delle tradizioni che restituirà ai beni coinvolti nel processo indubbi valori d'uso contemporaneo per la comunità locale.

Il presente Avviso viene pubblicato in ragione della Deliberazione di Giunta Comunale n.12 del 07.02.2022 di presa d'atto della proposta pervenuta.

Tale Deliberazione **non costituisce in alcun modo approvazione della proposta pervenuta né precostituisce obblighi futuri di qualsiasi natura** a carico del Comune di Proceno.

Il Presente avviso **resterà in pubblicazione per 30 (trenta) giorni solari e continuativi**, per consentire una adeguata evidenza pubblica conformemente ai termini minimi di pubblicazione previsti dalla norma.

Nel corso del periodo di pubblicazione potranno essere ricevute eventuali ulteriori proposte **alternative, integrative o complementari** alla prima, al fine di attivare successivamente le procedure negoziali con tutte le proposte pervenute con le modalità previste dall'art.151, c.3 del D.lgs. n.50/2016 e s.mi, che risultino di interesse dell'amministrazione o in assenza, con la sola proposta già ricevuta.

Coloro che siano interessati ad avanzare ulteriori proposte di partenariato speciale pubblico-privato, a titolo non oneroso per l'Amministrazione, **alternative a quella già ricevuta** dovranno:

- proporre in relazione al complesso integrale degli stessi beni oggetto della valorizzazione individuati nella proposta pervenuta e riportati nel presente Avviso specificando la natura alternativa alla stessa;
- descrivere l'esperienza del soggetto proponente, anche in forma aggregata, costituita o da costituirsi, negli ambiti culturali proposti per la valorizzazione dei beni;
- indicare la durata del partenariato proposto;
- Riportare la descrizione delle attività di valorizzazione proposte, gli stakeholders e le reti di soggetti locali ed extralocali di supporto, le finalità d'interesse generale e gli obiettivi specifici del processo di valorizzazione;
- produrre una relazione descrittiva delle finalità culturali con indicazione delle attività che si intende avviare e le destinazioni d'uso prevalenti degli spazi interni al/ai Bene/beni e delle sue pertinenze esterne oggetto di intervento di della valorizzazione;
- elencare gli impegni di cui il proponente intende farsi carico e quelli richiesti all'Amministrazione nell'arco della vigenza dell'Accordo di Partenariato Speciale.

Coloro che intendano avanzare ulteriori proposte **integrative o complementari a quella già ricevuta**, dovranno illustrarle in un documento che contenga:

- il profilo del proponente e la sua esperienza nel campo per cui si candida ad offrire integrazione o sostegno complementare alla proposta già pervenuta;
- la indicazione se la proposta integrativa o complementare sia avanzata in relazione all'intero programma di valorizzazione o a parti funzionali di esso, fermo restando la responsabilità di referente delle operazioni del soggetto che ha avanzato la proposta già pervenuta;

- la descrizione della natura, materiale od immateriale, della integrazione o sostegno complementare proposto collocandola nelle categorie materiale (es. sponsorizzazioni in kind – forniture, lavori – o in danaro) o immateriale (es. attività, servizi);
- l'indicazione della durata dell'impegno alla integrazione o al sostegno complementare l'eventuale massima in euro del suo valore.

Le proposte integrative e complementari alla prima dovranno essere condivise oltre che dalla Amministrazione, anche dal proponente della stessa.

Tutte le ulteriori proposte dovranno pervenire tramite pec all'Ufficio Protocollo del Comune di Proceno (indirizzo pec: postacertificata@comunediproceno.vt.it) entro e non oltre il termine di pubblicazione del presente avviso specificando in oggetto la natura della proposta (alternativa, integrativa o complementare).

Non saranno prese in considerazione proposte giunte dopo tale data.

Il presente Avviso non comporta per il Comune alcun obbligo in relazione ai beni del patrimonio culturale cittadino, né nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

Il Comune si riserva ogni decisione in merito alla eventuale procedura negoziale, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità e i contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Il presente Avviso, la proposta già ricevuta, e le ulteriori eventuali proposte che saranno ricevute nei termini di pubblicazione richiamati, non comportano altresì per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione e/o impegno da parte del Comune, che si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare definitivamente qualsiasi procedura conseguente consentendo, a richiesta dei proponenti, la restituzione della documentazione inviata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, rimborso o indennizzo dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa.

In particolare, il Comune si riserva di non accettare proposte che siano ritenute incompatibili con il ruolo istituzionale del Comune stesso e l'interesse pubblico rappresentato.

Maggiori informazioni e dettagli possono essere acquisiti presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Proceno al tel. 0763710092.

L'ente responsabile della procedura è il Comune di Proceno (VT) con sede in Piazza della Libertà n.12 – cap 01020 – telefono 0763710092.

Responsabile del procedimento: Roberto Pinzi.
Trattamento dei dati personali Comune di Proceno.
Proceno, lì 08 febbraio 2022

F.to Il Sindaco Roberto Pinzi